Līgums
par Lotes pieņemšanu izsolei Nr. _____

Rīgā, 20__. gada ___._____

SIA " Art Platz", reģistrācijas Nr. 40203166243, juridiskā adrese: Alberta iela 4-9, Rīga, LV-1010, turpmāk tekstā - **Izsoļu nams**, ko uz statūtu pamata pārstāv tās valdes loceklis _____, no vienas puses,

_____, personas kods _____, adrese_____, tālr. _____turpmāk tekstā - **Pārdevējs**, no otras puses, bez maldīšanās un viltus, pēc brīvas gribas noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā – Līgums, par mākslas priekšmeta, turpmāk tekstā – Lote, nodošanu Izsoļu nama rīcībā.

1. Līguma priekšmets

1.1. Līgums tiek noslēgts ar Pārdevējam piederošā īpašuma – Lotes pārdošanu Izsoļu nama rīkotajā izsolē. Ar šo Līgumu Pārdevējs pilnvaro Izsoļu namu organizēt Lotes izsoli saskaņā ar šī Līguma noteikumiem.

1.2. Līgums starp Izsoļu namu un Pārdevēju tiek slēgts saskaņā ar Izsoļu nama rīkotās Izsoles noteikumiem. Gadījumā, ja tiek konstatētas pretrunas starp Izsoles noteikumiem un šo Līgumu, par primāro tiks uzskatīts šis Līgums.

1.3. Pārdevējs nodod, un Izsoļu nams pieņem, sekojošus mākslas un antikvāros priekšmetus:

Nr.	Autors	Nosaukums	Gads	Tehnika	Izmērs	Rezervētā cena	Piezīmes par Lotes kvalitāti
Kopā:							

Kopā _____ (summa vārdiem).

2. Norēķinu kārtība

2.1. Līguma parakstīšanas brīdī, Pārdevējs vienojas ar Izsoļu namu par Lotes Rezervēto cenu un atļauj Izsoļu namam pārdot to par Āmura cenu.

2.2. Izsoļu namam ir tiesības Lotei noteikt Sākuma cenu, ar kuru sākas solīšana par Loti.

2.3. Izsoles nams 10 darba dienu laikā pēc brīža, kad Pircējs ir pilnībā norēķinājies par Lotes pirkumu, samaksā pārdevējam Āmura cenu, atņemot no šīs summas norādīto komisijas naudu un citus izdevumus, ja tādi ir. Samaksa tiek veikta eiro skaidrā naudā vai pārskaitīta uz Pārdevēja norēķinu kontu. Izdevumus, kas rodas veicot pārskaitījumus, sedz Pārdevējs.

2.4. Pārdevējs apņemas segt sekojošus izdevumus:

2.4.1. Neatkarīgi no tā, vai Lote ir nosolīta vai nē – izdevumus, kas saistīti ar Lotes ekspertīzi, ierāmēšanu vai noformēšanu.

2.4.2. Gadījumā, ja Lote ir nosolīta - Komisijas nauda Izsoles namam no Āmura cenas ir 17 % apmērā, ja nav citas rakstiskas vienošanās.

2.5. Ja Pircējs 15 kalendāro dienu laikā pēc Izsoles nesamaksā pilnu pirkuma cenu un Komisijas naudu, kas Pircējam jāsamaksā saskaņā ar Izsoles noteikumiem, Izsoļu nams, pēc attiecīgās vienošanās ar Pārdevēju un saskaņā ar Izsoles noteikumiem un šo Līgumu,

var pieņemt lēmumu, ka izsole daļā par attiecīgo Loti tiek uzskatīta par nenotikušu. Šādā gadījumā Izsoļu namam ir tiesības Loti atkārtoti izsolīt, atgriezt Pārdevējam, vai iegādāties to par Rezervēto cenu. Izsoļu nams un Pārdevējs var vienoties par kārtību, kādā no Pircēja tiek piedzīti izdevumi, kas radušies Pārdevējam un Izsoļu namam.

2.6. Ja Lote izsolē netiek pārdota, Pārdevējam tā ir jāizņem no Izsoļu nama 10 kalendāro dienu laikā pēc izsoles.

2.7. Ja gada laikā pēc izsoles tiek pierādīts, ka pārdotā Lote ir viltojums, Izsoļu nams neatmaksā Pārdevējam tā samaksāto Komisijas naudu no Āmura cenas, kā arī citus izsoles Papildus izdevumus. Izsoļu namam ir tiesības piedzīt zaudējumus no Pārdevēja.

2.8. Saskaņā ar NILLTFN likumu Finanšu izlūkošanas dienestam ir tiesības apturēt darījumu ar jebkuru Izsoļu nama klientu.

2.8.1. Ja saskaņā ar NILLTFN likumu Finanšu izlūkošanas dienesta lēmums liek apturēt darījumu, bet Pircējs ir samaksājis par Loti, Izsoļu nams veiks naudas līdzekļu atmaksu Pircējam tikai saskaņā ar Finanšu izlūkošanas dienesta rīkojumu.

2.8.2. Ja saskaņā ar NILLTFN likumu Finanšu izlūkošanas dienesta lēmums liek apturēt darījumu, bet Pircējs ir samaksājis par Loti un Izsoļu nams ir atdevusi Loti Pircējam, Pircēja pienākums ir 3 (trīs) darba dienu laikā no paziņojuma saņemšanas veikt Lotes atgriešanu Izsoļu namam. Naudas atmaksu Pircējam Izsoļu nams veiks tikai saskaņā ar Finanšu izlūkošanas dienesta rīkojumu.

2.8.3. Ja saskaņā ar NILLTFN likumu Finanšu izlūkošanas dienesta lēmums liek apturēt darījumu, bet Pārdevējs ir saņēmis samaksu par Loti, Pārdevēja pienākums ir veikt naudas līdzekļu atmaksu Izsoļu namam 3 (trīs) darba dienu laikā no paziņojuma saņemšanas. Tālākās darbības būs atkarīgas no Finanšu izlūkošanas dienesta rīkojumiem.

2.8.4. Ja saskaņā ar NILLTFN likumu Finanšu izlūkošanas dienesta lēmums liek apturēt darījumu, Pārdevējs samaksu par Loti saņems tikai saskaņā ar Finanšu izlūkošanas dienesta rīkojumu.

3. Pārdevēja tiesības un pienākumi

3.1. Pārdevējs garantē, ka zemāk minētie punkti atbilst īstenībai:

3.1.1. Pārdevējs ar savu parakstu uz šī Līguma apliecina un garantē, ka viņš ir Lotes vienīgais likumīgais īpašnieks, kuram vienīgajam ir visas tiesības to pārdot, brīvi valdīt, lietot un rīkoties ar to, kā arī līdz šī Līguma noslēgšanai Lote kopumā vai pa daļai nav nekādā veidā atsavināta, tai skaitā nav pārdota, atdāvināta, mainīta, ieķīlāta, ieguldīta vai kā citādi apgrūtināta vai aprobežota.

3.1.2. Pārdevēja pienākums ir rakstiski informēt Izsoļu namu par izmaiņām, kas attiecas uz Lotes īpašumtiesībām, tiesībām pārdot Loti un tās fiziskā stāvokļa izmaiņām.

3.1.3. Pārdevējs nepiedalīsies izsolē kā savas Lotes Pircējs un nepilnvaros citu personu pirkt Loti savās interesēs.

3.1.4. Pārdevēja pienākums ir sniegt patiesas ziņas par sevi un savām pilnvarotajām personām. Pārdevēja pilnvarotajai personai jāuzrāda notariāli apstiprināta pilnvara pārstāvēt Pārdevēja intereses izsolē.

3.1.5. Pārdevējs garantē, ka Lote nav viltojums.

3.2. Ja kāds no augstāk minētajiem punktiem tiek pārkāpts, Pārdevēja pienākums ir atlīdzināt visus zaudējumus, kas radušies izsoļu namam un Pircējam sakarā ar Lotes tiesisko stāvokli, vērtību vai tās pirkšanas – pārdošanas procesu.

3.3. Pārdevējs iesniedz Izsoļu namam Ekspertīzes aktu, kas apliecina, ka Lote nav viltojums.

3.4. Ja Pārdevējam nav pārliecinoši pierādījumi par darba autentiskumu un Pārdevējam nav Ekspertīzes akta, Izsoļu nams pēc Pārdevēja pilnvaras un par Pārdevēja līdzekļiem veic Lotes ekspertīzi, par iespējami minimālām cenām. Neatkarīgi no Lotes ekspertīzes

rezultātiem, Pārdevējs saņem Ekspertīzes aktu vai tā kopiju un apmaksā Lotes ekspertīzes izdevumus pēc pieprasītā rēķina. Ja Pārdevējs nevar samaksāt Lotes ekspertīzes izdevumus pirms izsoles, viņš to var veikt pēc izsoles viena mēneša laikā.

3.5. Ja Lote nav viltojums un Pārdevējs vēlas izņemt Loti no izsoles laikā, kad tā ir publicēta izsoles katalogā, Pārdevējs maksā līgumsodu kā kompensāciju par neiegūto peļņu 30% apmērā no Lotes Sākuma cenas.

3.6. Pārdevējam nav tiesības izpaust Līguma noteikumus trešajām personām. Izņēmums ir gadījums, kad šāda informācija tiek pieprasīta likuma noteiktā kārtībā.

3.7. Pārdevējs ir informēts, ka, saskaņā ar izsoles noteikumiem, ja Pircējs viena gada laikā kopš izsoles notikšanas brīža pierāda, ka nopirktā Lote ir viltojums, Pircējam ir tiesības saņemt attiecīgu apstiprinājumu no Izsoļu nama un pieprasīt šī darījuma anulēšanu. Ja Pircējs jau ir veicis samaksu, tad Pārdevēja pienākums ir atgriezt saņemto summu Pircējam, kā arī atlīdzināt Pircējam visus zaudējumus un izdevumus, kādi tam radušies šajā sakarā.

3.8. Ja kāds no augstāk minētajiem punktiem tiek pārkāpts, Pārdevēja pienākums ir atlīdzināt zaudējumus, kas radušies Izsoļu namam un Pircējam saskaņā ar Lotes tiesisko stāvokli, vērtību un tās pirkšanas-pārdošanas procesu.

3.9. Pārdevējs uzņemas visu atbildību pret Izsoļu namu un trešajām personām par Lotes kvalitāti, autorību un radīšanas laiku, nepieciešamības gadījumā iesniedzot Izsoles namam sertificētu ekspertu atzinumu.

4. Izsoļu nama tiesības un pienākumi

4.1. Izsoļu namam ir tiesības veikt Pārdevēja Lotes ekspertīzi. Ja tiek atklāts, ka Lote ir viltojums, tā tiek atdota Pārdevējam.

4.2. Izsoļu nams vienojas ar Pārdevēju par Rezervēto cenu..

4.3. Izsoļu nams pēc saviem ieskatiem izvēlas Lotes sākumu cenu, ar kuru sākas solīšana par Loti. Sākuma cena nevar būt mazāka par 30 *euro*, taču tā var būt augstāka.

4.4. Izsoļu namam ir pienākums izdot izsoles katalogu un pirms izsoles organizēt izstādi.

4.5. Izsoļu namam pirms izsoles un izsoles laikā ir tiesības apvienot, dalīt un mainīt Lotes pēc saviem ieskatiem jebkurā brīdī izņemt Loti no pārdošanas, ja ir šaubas par tā piederību, īstumu, ja ir konstatēti izsoles noteikumu pārkāpumi, kā arī citos gadījumos.

4.6. Izsoļu namam nav tiesības izpaust Lotes Pārdevēja personas datu informāciju. Izņēmums ir gadījums, kad šāda informācija tiek prasīta likumā noteiktā kārtībā.

4.7. Izsoļu namam ir tiesības izmantot Lotes attēlu, aprakstu un cenu savos reklāmas materiālos bez ierobežojumiem un atlīdzības.

4.8. Pēc izsoles, ja Lote nav nopirkta, Izsoles namam ir pirmpirkuma tiesības iegādāties Loti par Rezervēto cenu, atņemot nolīgto Komisijas naudu 17% apmērā, un citus maksājumus, ja tādi ir saskaņā ar šo Līgumu.

4.9. Ja Pircējs neveic pilnu Lotes pirkuma cenas apmaksu, Izsoļu nams nekompensē Pārdevējam naudas summu, ko Pārdevējs nesaņem no Pircēja.

5. Nobeiguma noteikumi

5.1. Pārdevēja paraksts uz šī Līguma apliecina pilnīgu iepazīšanos ar Līgumu un Izsoles noteikumiem, tā pielikumu (-iem), kā arī faktu, ka minētie dokumenti ir pilnībā saprotami.

5.2. Risinot jautājumus, kas nav atrunāti šajā Līgumā, puses vadās pēc Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

5.3. Puses ir tiesīgas grozīt un papildināt šo Līgumu savstarpēji rakstiski vienojoties. Visi strīdi un domstarpības, kas var izrietēt no šī Līguma, tiek risināti pārrunu ceļā. Ja pusēm neizdodas vienoties, strīds tiek nodots izskatīšanai Latvijas Republikas tiesā.

5.4. Līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros, no kuriem viens tiek nodots Pārdevējam, viens – Izsoļu namam. Visiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.
5.5. Pārdevējs nodod Loti Izsoļu nama rīcībā ar šā Līguma parakstīšanas brīdi.
5.6. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas brīdī.

Izsoļu nams: SIA "Art Platz"	**Pārdevējs:**
Reģ. Nr. 40203166243	Personas kods:
Jur. Adrese: Alberta iela 4-9	Adrese:
Rīga, LV-1010	
Tālr.: +371 20025002	Tālr.:
E-pasts: artplatz.office@gmail.com	E-pasts:
Konta Nr. LV87PARX0021105020001	Konta Nr.
Banka: AS "Citadele Banka"	Banka:
SWIFT kods: PARXLV22	SWIFT kods:
_____/ /	_____/ /
Paraksts	*Paraksts*

IZZIŅA
Personīgā īpašuma (mantas) pārdošanas apliecinājums

Apliecinu, ka Līgumā minētais īpašums (manta) ir mans personīgais īpašums (manta) un tā pārdošana nav saistīta ar manu uzņēmējdarbību (saimniecisko darbību). Apliecinu, ka zinu, ka saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem iestājas atbildība par nereģistrētas komercdarbības veikšanu.

Pārdevējs _____